

Adhésion collective du Syndicat des copropriétaires ou de l'Association de propriétaires (ASL, AFUL, AFA)

Notre contact

JE SOUSSIGNÉ, Nom/Prénom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél domicile : Portable :

Courriel :

Agissant en qualité de :

*Syndic bénévole, Président-syndic (forme coopérative), Président du
Conseil syndical ou Autre (préciser).*

**Demande à adhérer à l'ANCC pour une adhésion collective de ma
résidence (selon la grille ci-après)**

Je m'engage à respecter les statuts de l'association(), à communiquer toute
modification qui pourrait intervenir dans ma résidence, à régler la cotisation
annuelle à sa date d'échéance, ou, à informer l'ANCC de notre démission trois
mois avant son terme.*

Fait à

Le ____ / ____ / ____

Signature précédée de la mention « **lu et approuvé** ».

(*) à disposition sur simple demande.

Copropriété / ASL / AFUL

Mode de gestion :

- Syndicat avec syndic professionnel
- Syndicat avec syndic bénévole / Syndicat coopératif
- Association Syndicale de Propriétaires (ASL...)
- Autre (à préciser) :

Dénomination de la résidence (si différente des
coordonnées de notre contact) :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Y a-t-il une boîte aux lettres au nom du Syndicat ? **OUI NON**

Coordonnées du syndic professionnel, le cas échéant :

Nom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél. :

Vous connaître :

Nombre de lots principaux : Nombre d'appartements :

Nombre de commerce(s) : Nombre de parking(s) :

Nombre de garage(s) :

Ascenseur : oui / non

Chaufferie collective : oui / non

Salarié : oui / non

| Tarif (TTC/an) de date à date Copropriétés & ASL / AFUL | | |
|---|-------|--------------|
| Nombre de lots principaux | €uros | Revus papier |
| 2 à 5 | 145 | + 15 € |
| 6 à 10 | 155 | + 17 € |
| 11 à 20 | 220 | + 20 € |
| 21 à 40 | 224 | + 25 € |
| 41 à 70 | 285 | + 30 € |
| 71 à 100 | 350 | + 35 € |
| 101 à 130 | 430 | + 40 € |
| 131 à 160 | 491 | + 45 € |
| 161 à 190 | 560 | + 50 € |
| 191 à 250 | 630 | + 55 € |
| 251 & plus | 750 | + 70 € |

L'adhésion comprend :

- Les conseil juridiques, techniques et comptables par des avocats
- Une assurance **responsabilité civile**, et protection juridique pénale des bénévoles
- Chaque trimestre, une revue en ligne gratuite
- Revue papier avec participation de 15 € pour 4 numéros/an
- Chaque mois, une lettre d'informations,
- Accès à la zone abonné du site internet www.ancc.fr

Comment avez-vous connu l'ANCC ?

- Site Internet / Presse
- Salon de la copropriété
- Bouche à oreille

Adhésion individuelle sans assurance de date à date

Souscripteur

JE SOUSSIGNÉ, Nom/Prénom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél domicile : Portable :

Courriel :

Demande à adhérer à l'ANCC pour une adhésion individuelle

Je m'engage à respecter les statuts de l'association(*), à communiquer toute modification qui pourrait intervenir dans ma résidence, à régler la cotisation annuelle à sa date d'échéance, ou, à informer l'ANCC de notre démission trois mois avant son terme.

Fait à

Le, /

Signature précédée de la mention « lu et approuvé ».

(*) à disposition sur simple demande.

Tarif Individuel (TTC/2h/an) : 145 €

L'adhésion comprend :

- Les conseils de nos juristes dans la limite de 2 heures,
- Au-delà des deux heures incluses dans l'adhésion, toute consultation sera facturée,
- Chaque trimestre, un exemplaire Web (en accès privé) ou à la demande, de l'édition papier de notre revue « Copropriété » avec supplément de 20 € pour 2 numéros
- Chaque mois, une newsletter,
- Accès à l'espace « adhérent » du site internet www.ancc.fr

Comment avez-vous connu l'ANCC ?

- Site Internet / Presse
- Salon de la copropriété
- Bouche à oreille

Prestations complémentaires de l'ANCC Services :

Comptabilité

| | |
|---|------------|
| Logiciel comptable | 200 € HT |
| Mise en place et formation sur le logiciel comptable ANCC | 180 € HT/h |
| Aide à la clôture des comptes | 200 € HT |

| | |
|--|-----------------|
| Contrôle comptable sur pièces | 380 €HT |
| Gestion de la comptabilité (Selon disponibilité) | 70 € HT /lot/an |
| Contrat de syndic associatif | 180 € HT/lot/an |
| Abonnement à la revue papier | 110 € HT/an |

Gestion de copropriété ou d'ASL Accès à nos prestations complémentaires(*)

| | |
|--|--|
| Étude de dossiers | Forfait 300 € HT Sur devis si sup. à 3h |
| Assistance aux assemblées générales, aux réunions du conseil syndical (selon disponibilité) | Forfait 300 € HT |
| Administrateur provisoire ou mandataire ad hoc | 200 € HT/heure |
| Audit et mise à jour des statuts et des règlements de copropriété | 200 € HT/heure |
| Participation à des formations juridiques ⁽¹⁾ et comptables pour les non adhérents ⁽²⁾ | 55 € HT |

(*) sur RDV uniquement et suivant disponibilités, hors frais de déplacement - Devis et facturation sur demande au siège de l'Ancc à adresser exclusivement à : contact@ancc.fr ou par courrier au 5, rue Firmin Gémier, 75018 PARIS

Par virement à l'ANCC sur le compte banque postale pour les cotisations ANCC par chèque à l'ANCCS pour les prestations

| | |
|--|---|
| ETABLISSEMENT GUICHET N° COMPTE CLE RIB 20041 01012 3735139Z033 13 | |
| IBAN - Identifiant international de compte International Bank Account Number | BIC - Identifiant international de l'établissement Bank Identifier Code |
| FR19 2004 1010 1237 3513 9Z03 313 PSSTFRPPSCE | |
| Titulaire du Compte - Account Owner ANCC 5 RUE FIRMIN GEMIER 75018 PARIS | ORLEANS LA SCE CENTRE FINANCIER 1 RUE EDOUARD BRANLY LA SOURCE 49000 LA SOURCE CEDEX 9 |