

Adhésion collective du Syndicat des copropriétaires ou de l'Association de propriétaires (ASL, AFUL, AFA)

Notre contact

JE SOUSSIGNÉ, Nom/Prénom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél domicile : Portable :

Courriel :

Agissant en qualité de :

Syndic bénévole, Président-syndic (forme coopérative), Président du Conseil syndical ou Autre (préciser).

Demande à adhérer à l'ANCC pour une adhésion collective de ma résidence (selon la grille ci-après)

Je m'engage à respecter les statuts de l'association(), à communiquer toute modification qui pourrait intervenir dans ma résidence, à régler la cotisation annuelle à sa date d'échéance, ou, à informer l'ANCC de notre démission trois mois avant son terme.*

Fait à

Le ____ / ____ / ____

Signature précédée de la mention « lu et approuvé ».

(*) à disposition sur simple demande.

Copropriété / ASL / AFUL

Mode de gestion :

- Syndicat avec syndic professionnel
- Syndicat avec syndic bénévole / Syndicat coopératif
- Association Syndicale de Propriétaires (ASL...)
- Autre (à préciser) :

Dénomination de la résidence (si différente des coordonnées de notre contact) :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Y a-t-il une boîte aux lettres au nom du Syndicat ? **OUI NON**

Coordonnées du syndic professionnel, le cas échéant :

Nom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél. :

Vous connaître :

Nombre de lots principaux : Nombre d'appartements :

Nombre de commerce(s) : Nombre de parking(s) :

Nombre de garage(s) :

Ascenseur : oui / non

Chaufferie collective : oui / non

Salarié : oui / non

Tarif (TTC/an) de date à date Copropriétés & ASL / AFUL		
Nombre de lots principaux	€uros	Revue papier
2 à 5	145	+ 5 €
6 à 10	155	+ 5 €
11 à 20	220	+ 5 €
21 à 40	224	+ 5 €
41 à 70	285	+ 5 €
71 à 100	350	+ 5 €
101 à 130	430	+ 5 €
131 à 160	491	+ 5 €
161 à 190	560	+ 5 €
191 à 250	630	+ 5 €
251 & plus	750	+ 5 €

L'adhésion comprend :

- Les conseil juridiques, techniques et comptables,
- Une assurance **responsabilité civile**, et protection juridique pénale
- Chaque trimestre, un exemplaire Web et à la demande, de l'édition papier de notre revue « Copropriété » pour 5 € de plus
- Chaque mois, une newsletter,
- Accès à l'espace « adhérent » du site internet www.ancc.fr

Comment avez-vous connu l'ANCC ?

- Site Internet / Presse
- Salon de la copropriété
- Bouche à oreille

Adhésion individuelle sans assurance de date à date

Souscripteur

JE SOUSSIGNÉ, Nom/Prénom :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Tél domicile : Portable :

Courriel :

Demande à adhérer à l'ANCC pour une adhésion individuelle

Je m'engage à respecter les statuts de l'association(*), à communiquer toute modification qui pourrait intervenir dans ma résidence, à régler la cotisation annuelle à sa date d'échéance, ou, à informer l'ANCC de notre démission trois mois avant son terme.

Fait à

Le, /

Signature précédée de la mention « lu et approuvé ».

(*) à disposition sur simple demande.

Tarif Individuel (TTC/2h/an) : 145 €

L'adhésion comprend :

- Les conseils de nos juristes et l'étude de dossiers dans la limite de **2 heures**,
- Au-delà des deux heures incluses dans l'adhésion, toute consultation sera facturée,
- Chaque trimestre, un exemplaire Web (en accès privé) ou à la demande, de l'édition papier de notre revue « **Copropropriété** » avec supplément de 2 € pour 4 numéros
- Chaque mois, une newsletter,
- Accès à l'espace « *adhérent* » du site internet www.ancc.fr

Comment avez-vous connu l'ANCC ?

- Site Internet / Presse
- Salon de la copropriété
- Bouche à oreille

Prestations complémentaires de l'ANCC Services :

Comptabilité

Logiciel comptable	180 € HT
Mise en place et formation sur le logiciel comptable ANCC	100 € HT/h
Aide à la clôture des comptes	200 € HT
Assistance chez le syndic	200 € HT

Gestion de copropriété ou d'ASL

Contrôle comptable sur pièces	180 € HT
Gestion de la comptabilité (Selon disponibilité)	60 € HT /lot/an
Contrat de syndic associatif (Compte séparé systématique et gratuit) (Contrat négociable)	120 € HT/lot/an

Accès à nos prestations complémentaires(*)

Étude de dossiers	Forfait 300 € HT Sur devis si sup. à 3h
Assistance aux assemblées générales, aux réunions du conseil syndical (selon disponibilité)	Forfait 360 € HT
Administrateur provisoire ou mandataire ad hoc	200 € HT/heure
Audit et mise à jour des statuts et des règlements de copropriété	200 € HT/heure
Participation à des formations juridiques ⁽¹⁾ et comptables pour les non adhérents ⁽²⁾	55 € HT

(*) sur RDV uniquement et suivant disponibilités, hors frais de déplacement - Devis et facturation sur demande au siège de l'Ancc à adresser exclusivement à : contact@ancc.fr ou par courrier au 5, rue Firmin Gémier, 75018 PARIS

Par virement à l'ANCC sur le compte banque postale pour les cotisations ANCC par chèque à l'ANCCS pour les prestations

ETABLISSEMENT GUICHET N° COMPTE CLE RIB 20041 01012 3735139Z033 13	
IBAN - Identifiant international de compte International Bank Account Number	BIC - Identifiant international de l'établissement Bank Identifier Code
FR19 2004 1010 1237 3513 9Z03 313 PSSTFRPPSCE	
Titulaire du Compte - Account Owner ANCC 5 RUE FIRMIN GEMIER 75018 PARIS	ORLEANS LA SCE CENTRE FINANCIER 1 RUE EDOUARD BRANLY LA SOURCE 45900 LA SOURCE CEDEX 9